

Apresentação
pública do projeto

BAIRROS COMERCIAIS DIGITAIS

20 junho - 19h30

Salão Nobre
da Câmara Municipal de Coimbra

Participe na
transformação
da Baixa de
Coimbra!

@baixa
COIMBRA



@baixa

Transformação digital
Tradição | Identidade

01 Financiamento

02 Um projeto transformador

03 Casa do Bairro

04 Gestor do Bairro

05 Embaixadores de Rua

FINANCIAMENTO PRR



1,236 M€

OPORTUNIDADE A candidatura conjunta da Câmara Municipal de Coimbra, da Agência para a Promoção da Baixa de Coimbra e da CoimbraMaisFuturo à linha de financiamento “Bairros Comerciais Digitais” (do Plano de Recuperação e Resiliência – PRR), com o nome @Baixa Coimbra, tem o **terceiro maior montante elegível aprovado a nível nacional**

29 Março 2022

Coimbra prepara candidatura à linha de financiamento “Bairros Comerciais Digitais”

6 Outubro 2022

@Baixa Coimbra foi considerada elegível e está na corrida a Bairro Comercial Digital

17 Março 2023

Baixa de Coimbra mais perto de ser Bairro Comercial Digital

20 Julho 2023

Coimbra ganha candidatura aos “Bairros Comerciais Digitais” e vai investir mais de 1M€ na Baixa

6 Setembro 2023

Coimbra assina declaração de compromisso para implementação do projeto “Bairros Comerciais

7 Junho 2024

Projeto @Baixa Coimbra vai ser apresentado ao público no dia 20 de junho

CRONOLOGIA



Um projeto transformador

Da Baixa para todos

DELIMITAÇÃO GEOGRÁFICA

Área de Intervenção - 24,5 ha

Limites:

Norte - Rua João Machado e
Palácio da Justiça

Sul - Largo da Portagem

Este - Rua da Sofia, Mercado
D. Pedro V, Escadas do Quebra
Costas e Ruas Visconde Luz e
Ferreira Borges

Oeste - Estação
Nova, Avenida Fernão de
Magalhães e Praça Princesa
Cindazunda



Densidade comercial e de serviços

Zona histórica da cidade

Património Mundial UNESCO

836

Estabelecimentos Comerciais

129

Espaços vagos

532

Comércio

193

Hotelaria/Restauração

152

Vestuário, Calçado e Acessórios

14

Comércio com História

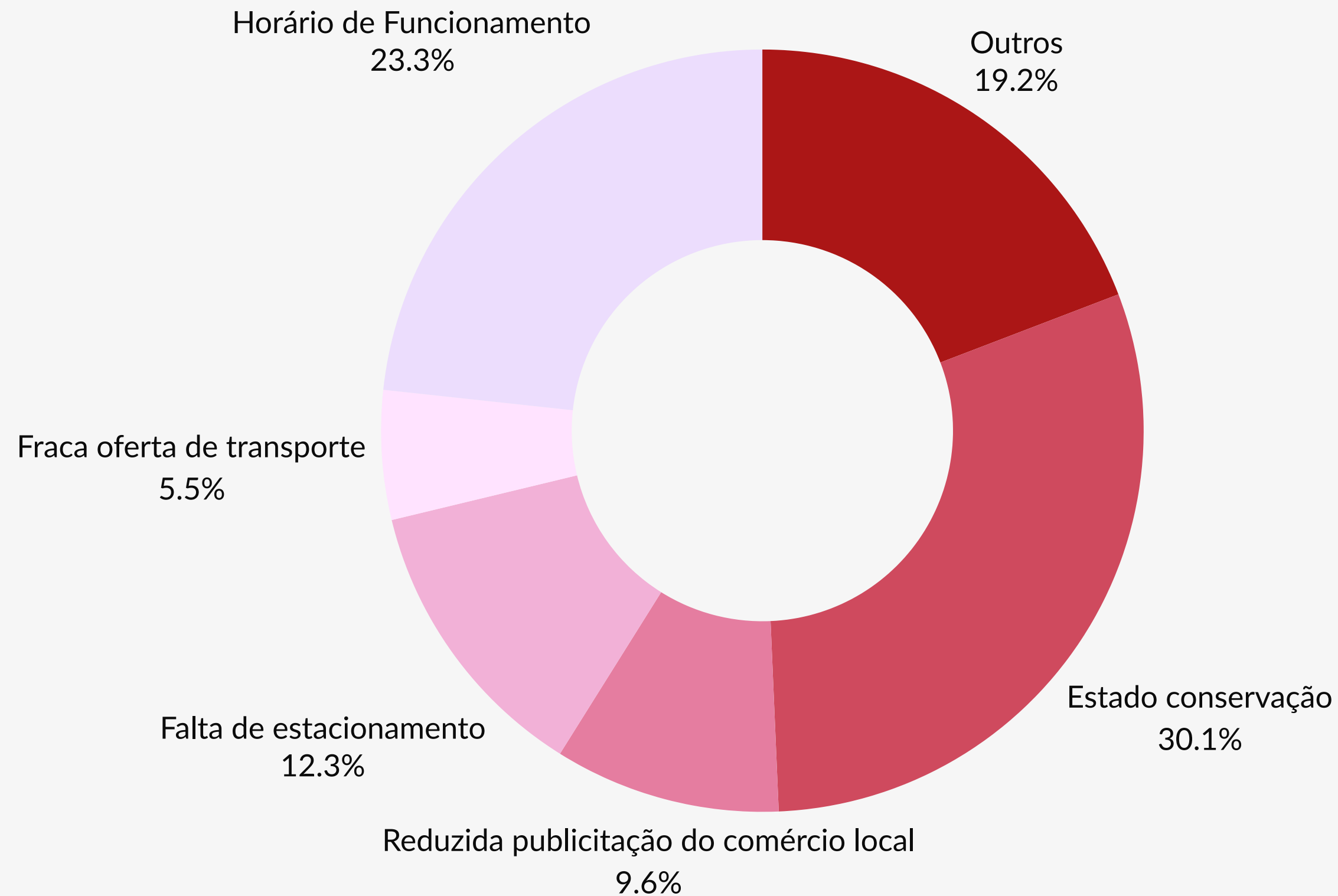
98

Serviços

QUAIS OS PROBLEMAS QUE GOSTARIA DE VER SOLUCIONADOS?

Resultados sessão de trabalho
março de 2022

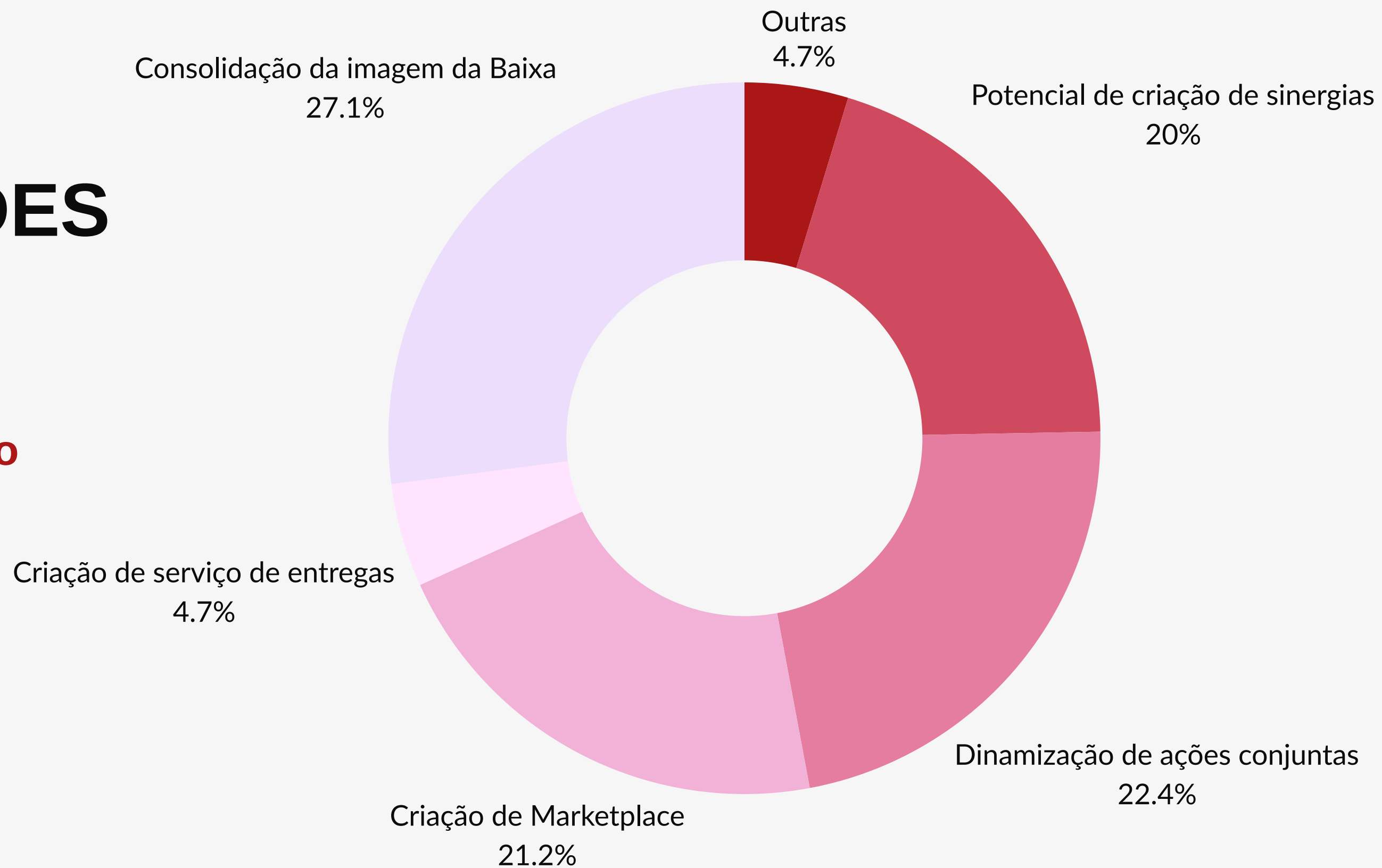
Salão Brazil



QUAIS AS PRINCIPAIS POTENCIALIDADES DA BAIXA?

Resultados sessão de trabalho
março de 2022

Salão Brazil



AÇÕES PREVISTAS

Principais iniciativas de âmbito
não tecnológico do projeto

- 01** Criação de Identidade Visual Comum
- 02** Plano de Comunicação do Bairro
- 03** Catálogo de comércio e empresas/espços disponíveis
- 04** Formação/capacitação dos comerciantes e gestor do bairro para o Marketplace e dinamização das lojas virtuais
- 05** Pacotes de experiências para diferentes públicos-alvo
- 06** Agenda específica do Bairro Comercial Digital
- 07** Consulta e auscultação de consumidores, para ajuste contínuo das soluções às necessidades de consumo



AÇÕES PREVISTAS

- 08** Programa de StreetArt para dar vida a edifícios devolutos
- 09** Residências artísticas temporárias/workshops no Mercado Municipal D. Pedro V
- 10** Montra de indústrias criativas na Casa do Bairro
- 11** Dinamização de iniciativas de inclusão social digital com escolas da área de intervenção

A photograph of a narrow street in a neighborhood. The street is flanked by multi-story buildings with light-colored walls and dark window frames. A street lamp with a yellow glass globe is mounted on a pole on the right side. The sky is clear and blue. The text "CASA DO BAIRRO" is overlaid in the center of the image.

CASA DO BAIRRO



Imprensa da
Universidade de Coimbra
A Nossa Casinha

Grémio Operário
de Coimbra

Torre de Almedina
Torre medieval de
defesa em pedra

Edifício Chiado - Museu
da Cidade de Coimbra

Monumento a
Miguel Torga

Igreja de São Tiago

Teatro - Coimbra

Casa de Saude
Santa Filomena

Google Earth

Google PT

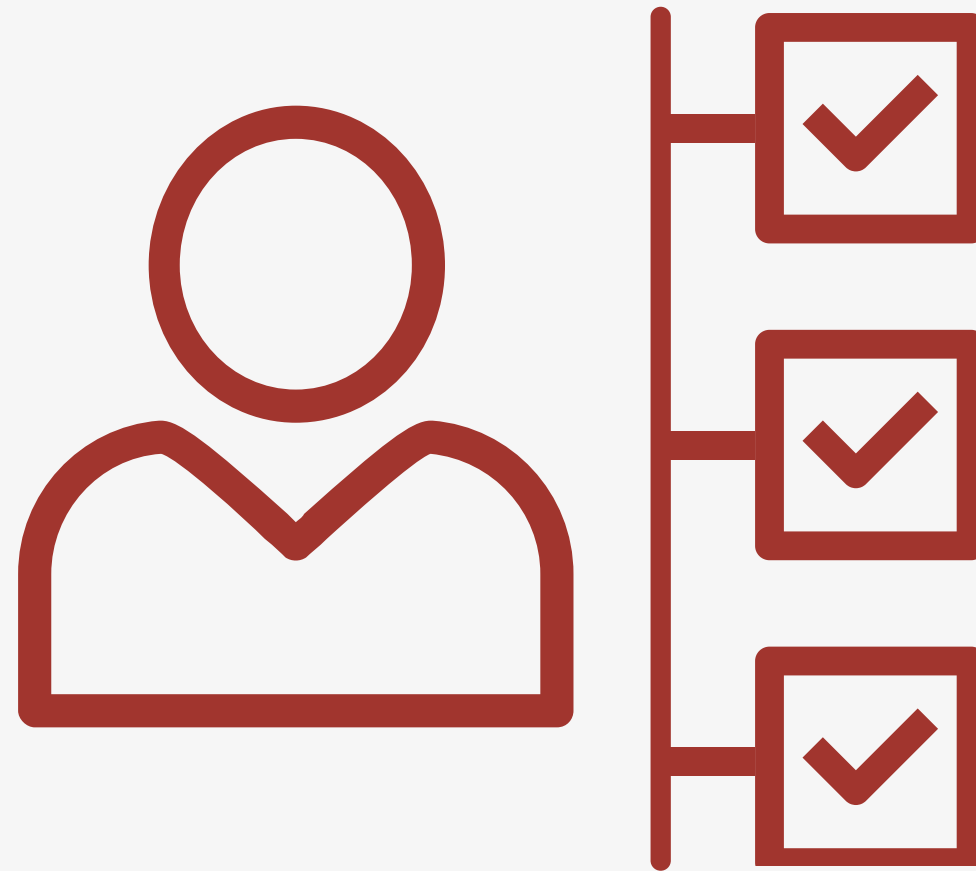
CASA DO BAIRRO

- Espaço central (físico e virtual), centro nevrálgico do projeto e uma porta aberta
- Motor: **Gestor do Bairro**, “**Embaixadores de Rua**” e técnicos a afetar pelos membros do consórcio
- Local de formação/qualificação dos recursos humanos
- Apoio ao investimento (incluindo indústrias criativas), em articulação com os membros do consórcio
- Apoio ao emprego assente num trabalho em rede (IEFP/Centro de Emprego, UC, IPC e outros)

GESTOR DO BAIRRO



GESTOR DO BAIRRO



Atua como elo de ligação

Coordena e implementa

Mobiliza recursos

Gestão diária e operacionalização



Literacia digital

Marketing digital

Relações humanas



EMBAIXADORES DE RUA

RUA / ZONA	ESPAÇO COMERCIAL	EMBAIXADOR
Rua da Sofia	Cavalinho	Raquel Pereira da Silva
Terreiro da Erva	Nau Coffee	Francisco Madeira
Rua da Louça/Rua do Corvo / Largo do Poço	Jazz ao Centro Clube	Adriana Ávila
Rua Eduardo Coelho	Atelier Sauro Dinis Pedras e Cristais	Sauro Dinis
Rua da Gala	João dos Leitões	Lia Rodrigues
Praça do Comércio	Gelataria DOPPO	Fernando Castelo Branco

RUA / ZONA	ESPAÇO COMERCIAL	EMBAIXADOR
Portagem	Pastelaria Briosa	Orlanda Duarte
Rua Ferreira Borges	Trouxa Mocha	João Varela
Escadas de São Tiago/ R. Ferreira Borges	Ágata	Pedro Cruz
Rua Fernandes Thomas	Fangas	Luísa dos Santos Lucas
Quebra Costas	Quebra Bar	Miguel Lima
Rua Corpo de Deus	Jootica	Maria João Almeida

RUA / ZONA	ESPAÇO COMERCIAL	EMBAIXADOR
Rua Visconde da Luz	Emporio do Tuca	Robert Wagner Alves de Souza
Praça 8 de maio	Café Santa Cruz	Vítor Marques
Rua Direita	CÁRITAS CCI	Cristina Melo
Av. Fernão Magalhães	Hotel Oslo	Marcos Madeira
Rua Simões de Castro	Atelier A Fabrica	Élia Ramalho
Mercado D. Pedro V	Renasceia Restaurante	Tiago Camilo

RUA / ZONA	ESPAÇO COMERCIAL	EMBAIXADOR
Rua Adelino Veiga	Sapataria Corina	Ana Carolina Brito
Igrejas do Bairro		Padre Pedro Santos

**Quer ser
Embaixador de Rua?**

**Grupo aberto à
colaboração de tod@s!**

Participe na
transformação
da Baixa de
Coimbra!

baixacoimbra@cm-coimbra.pt

239 857 577