



## CÂMARA MUNICIPAL DE COIMBRA

# EDITAL Nº 5/2021

Manuel Augusto Soares Machado, Presidente da Câmara Municipal de Coimbra, no uso de competência delegada (Edital nº 111/2017, de 13 de Novembro), notifico Maria Teresa Limão de Andrade (NIF 130056740), na qualidade de tutora da proprietária (Maria Teresa Lourenço – NIF 17280863) do imóvel localizado na Rua António Vasconcelos nº 18-B, 3000-053 Coimbra, União das Freguesias de Coimbra, que pelo meu despacho de 30/12/2020 determinei a posse administrativa deste imóvel, ao abrigo do disposto nos Art.ºs 91º, 107º e 108º do D.L. n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na sua redacção atual, a fim da Câmara Municipal de Coimbra realizar as obras coercivas consignadas no Auto de Vistoria nº 11/2017, e com o fundamento destas obras não terem sido executadas pela proprietária, após a devida notificação à sua tutora, nomeadamente:

- *Reparação de toda cobertura, incluindo mansardas, devendo todos os elementos estruturais e de apoio degradados ser substituídos por outros de secção equivalente.*
- *Reparação/substituição da rede de drenagem de águas pluviais.*
- *Reparação das fachadas através da substituição do reboco degradado e pintura.*
- *Demolição da varanda posterior e reconstrução dos elementos em betão armado (lajeta, viga e pilar) danificados pela corrosão generalizada das armaduras.*
- *Reparação/substituição das caixilharias de madeira, incluindo pintura.*
- *Reparação da estrutura de suporte do pavimento escorado.*
- *Reparação/substituição dos soalhos, escada, rodapés e tacos de madeira degradados e/ou apodrecidos*
- *Reparação das paredes interiores fissuradas e/ou degradadas, incluindo pintura.*
- *Reparação dos tetos degradados, incluindo pintura.*
- *Reparação da instalação elétrica e da rede de esgotos existentes.*

***A posse administrativa do imóvel terá lugar pelas 14:30 horas, do dia 6/01/2021.***

Para constar, se publica o presente Edital no sítio da Câmara Municipal de Coimbra ([www.cm-coimbra.pt](http://www.cm-coimbra.pt)) e outros de igual teor que irão ser afixados no átrio dos Paços do Município, no imóvel em causa e na sede da respetiva Junta de Freguesia.

Paços do Município, 4 de Janeiro de 2021

O Presidente da Câmara Municipal de Coimbra

  
(Manuel Augusto Soares Machado)