



Solo rústico

- Espaços agrícolas
- Espaços florestais
- Espaços afetos à exploração de recursos geológicos
- Aglomerados rurais
- Espaços culturais
- Espaços naturais
- Paúl de Arzila
- Área de Proteção Total
- Área de Proteção Parcial
- Área de Proteção Complementar
- Outras Áreas de Proteção
- Matas Nacionais

Reserva Natural do Paúl de Arzila

Solo urbano

- Área de Equipamentos
- 1 - Nova Cabeça Pentecostina de Coimbra
- 2 - Casa do Mágico
- Área de Infraestruturas Ambientais
- Área de Infraestruturas Logísticas
- Área de Infraestruturas Aeroportuais

Espaços destinados a equipamentos e outras estruturas

Espaços centrais

- Área central C1
- Área central C2
- Área central C3

Espaços de uso especial

- Área de equipamentos
- Área de infraestruturas I1
- Área de infraestruturas I2
- Área de turismo

Espaços habitacionais

- Área habitacional H1
- Área habitacional H2
- Área habitacional H3
- Área habitacional H4

Espaços de atividades económicas

- Área de atividades económicas AE1
- Área de atividades económicas AE2

Espaços verdes

- Área verde de recreio e lazer
- Área verde de proteção e enquadramento

Áreas inundáveis (DL n.º 364/98, de 21/11)

Espaços canais

Rede Rodoviária

- Coletora
- Existente
- Previsão
- Distribuidora principal
- Existente
- Previsão

Rede Ferroviária

- Existente
- Previsão
- Linha de Alta Velocidade (3 superfície / em túnel)
- Sistema de Mobilidade do Montado

Instrumentos de Gestão Territorial

- PMOT1 - Plano de Pormenor da Zona Desportiva de Taveiro
- PMOT2 - Plano de Pormenor do Parque Tecnológico de Coimbra

Áreas de Reabilitação Urbana

- Coimbra Rio
- Coimbra Baixa
- Coimbra Alta
- Coimbra Universidade / Sereia
- Coimbra Santa Clara
- Área Empresarial da Pedreira
- Área Empresarial de Cernache

Centro Histórico e Zona Envolvente de Enquadramento

- Centro Histórico
- Zona envolvente de enquadramento

UOPG

- Cidade de Coimbra
- Lordemão
- Entrada Poente e Nova Estação Central de Coimbra
- Estação e Zona envolvente
- Parque Empresarial de Coimbra Norte
- Fonte do Bispo
- Plataforma Logística de Coimbra
- Área Empresarial de Andorinha

Estrutura Ecológica Municipal

- Estrutura Ecológica Municipal

**** Limite de Concelho
**** Limite de Freguesia

Carta Administrativa Oficial de Portugal
CAOP 2019 - Cartografia Oficial, DGT

CÂMARA MUNICIPAL DE COIMBRA Divisão de Planeamento Territorial

plano diretor municipal 1ª revisão

PLANTA DE ORDENAMENTO

Classificação e Qualificação do Solo

4ª ALTERAÇÃO

8 de Maio de 2024

01.01

escala 1:25000

Projeto: Transversão do Marquês
Fundo: Reserva Municipal Superior a 5 m
Estatuto: Plano Diretor Municipal Superior a 2.25 m
Estatuto: Plano Diretor Municipal Superior a 10 m

IPDT - TRANSLAÇÃO, ANEXA - PARELHELOS DE CONSTITUIÇÃO/ORDENAMENTO