

PROJECTO DE ARQUITECTURA

“Recuperação do imóvel sito no Beco da Amoreira, n.º 8”

ÍNDICE

VERSÃO 01

Requerente: Câmara Municipal de Coimbra

Local: Coimbra – Freguesia de Almedina

Tipo de obra: Recuperação de Imóvel sito no Beco da Amoreira, n.º 8

PEÇAS ESCRITAS

1. De acordo com o artigo 9º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com a redacção da Lei nº 60/2007, de 04 de Setembro:
2. De acordo com o n.º 1 do 11º da Portaria n.º 232/2008, de 11 de Março:
 - Certidão/certidões da descrição e de todas as inscrições em vigor emitida pela conservatória do registo predial referente ao prédio ou prédios abrangidos;
 - Memória descritiva e justificativa da obra contendo: descrição e justificação da proposta para a edificação, enquadramento da pretensão nos planos municipais de ordenamento do território vigentes, adequação da edificação à utilização pretendida, inserção urbana e paisagística da edificação referindo em especial a sua articulação com o edificado existente e o espaço público envolvente, indicação da natureza e condições do terreno, adequação às infra-estruturas e redes existentes, área de construção, volumetria, área de implantação, cêrcea e n.º de pisos acima e baixo da cota de soleira, numero de fogos e respectiva tipologia, adequabilidade do projecto com a política de ordenamento do território contida no P.D.M., características da construção e acabamentos;
 - Ficha Identificativa da obra a realizar;
 - Calendarização da execução da obra;
 - Termo de responsabilidade do autor do projecto de arquitectura;
 - Levantamento fotográfico do estado actual;

PEÇAS DESENHADAS

- 01 - Extracto da Planta de ordenamento do P.D.M, à escala 1/10000;
- 02 - Planta de localização, à escala 1:1.000;

Levantamento

- 03 - Plantas, Alçados e Corte AB, à escala 1:100;

Demolições/Construções

- 04.2 - Planta do R/Chão e Planta da Cobertura, à escala 1:50;
- 05.2 - Alçado Principal e Corte AB, à escala 1:50;
- 06.1 - Alçado Posterior, à escala 1:50;

Proposta

- 07.2 - Planta do R/Chão e Planta da Cobertura, à escala 1:50;
- 08.2 - Alçado Principal e Corte AB, à escala 1:50;
- 09.1 - Alçado Posterior, à escala 1:50;
- 10.1 - Alçado de Conjunto, à escala 1:200;

Localização de Vãos

- 11.2- Plantas, Alçados e Corte AB, à escala 1:100

Mapa de Vãos

- 12.1 - Vãos Exteriores, P1 - J1 - J2 - J3;
- 13.1 - Vãos Interiores, Pi1;

Pormenores

- 14.1 - Cobertura/Sistema de drenagem – pormenor tipo;
- 15 - Rufagem de uma chaminé – pormenor tipo;
- 16.1 - Colocação de caixas de correio;
- 17.1 - Colocação de estendais, nas fachadas;
- 18 - Pormenores de 2º vãos com portadas;
- 19 - Pormenores de 2º vãos com portadas;
- 19 A - Pormenor tipo – portas sobre armário e caixas a aplicar na fachada;

Proposta de Cor

- 20.1 - Alçado Principal, à escala 1:100;
- 21.1 - Alçado Posterior, à escala 1:100;

Coimbra, 03 de Outubro de 2008

A Arquitecta

Cláudia Ascenso

PEÇAS ESCRITAS